

Legenda

Aree protette ed elementi di tutela paesaggistico ambientale

- Parco Regionale delle Orobie Valtellinesi (LR 57/1989 e art. 142.1 lett. f - D.Lgs. 42/04) [Art. 63-64.1 - PdR]
- PLIS della Bosca - Proposta di ampliamento sul territorio di Talamona [Art. 64.3 - PdR]

Alberi monumentali (proposta di vincolo) [Art. 64.4 - PdR]

- Castagno monumentale (età presunta 300 anni)
- Faggio monumentale (età presunta 200 anni)

Altri elementi di interesse vegetazionale e paesaggistico

- Giardino privato degli ippocastani

Viste e punti di vista

- Viste dinamiche attive [Art. 71.1 - PdR]
- Viste attive [Art. 71.2 - PdR]
- Viste passive [Art. 71.3 - PdR]
- Coni ottici e visuali [Art. 71 - PdR]

Azioni strategiche per la mobilità, il paesaggio e la qualità della vita

- Proposta di permeabilizzazione della ZTL (cfr. DdP)
- Dorsali di sviluppo della mobilità lenta (cfr. DdP)
- Interventi di schematura (cfr. DdP)
- Perimetrazione P.P. Parco Tartarisi [DR.01 punto 2.2-DR.03]

Legenda

Previsioni infrastrutturali

- Svincolo nuovo tracciato SS38 [Art. 20.2]

Aree per servizi, attrezzature ed impianti tecnologici

Attrezzature di interesse comune

- Ac - Attrezzature di interesse comune [Art. 16.1.1]
- Ar - Attrezzature religiose [Art. 16.1.2]
- As - Attrezzature medico sanitarie [Art. 16.1.1]

Attrezzature scolastiche

- Sc - Scuole [Art. 16.1.3]

Attrezzature cimiteriali

- Cm - Cimitero [Art. 19]

Aree ed attrezzature per la mobilità

- Fer - Attrezzature ferroviarie [Art. 20.1]
- St - Strade [Art. 20.2]
- Aiu - Aiule e spartitraffico [Art. 20.2]
- Mop - Marciapiedi [Art. 20.3]
- Cic - Piste ciclopedonali [Art. 20.3]
- Eli - Elisuperfici e campi di volo [Art. 20.4]

Parcheggi e aree per la sosta dei veicoli

- P - Parcheggi pubblici [Art. 17.1]
- Pp - Parcheggi privati ad uso pubblico [Art. 17.2]

Aree verdi attrezzate e per attività sportive e ricreative

- Asp - Aree ed attrezzature per attività sportive [Art. 16.1.4]
- Vpa - Aree ed attrezzature verdi per la ricreazione [Art. 16.1.4]

Monumenti

- Mon - Monumenti [Cap I, Titolo IV - PdR]

Impianti ed attrezzature tecnologiche

- Ben - Impianti per la distribuzione di carburante [Art. 18.1]
- Dri - Depositi di materiale ed impianti connessi allo smaltimento dei rifiuti [Art. 18.2]
- En - Impianti per la produzione di energia [Art. 18.3]
- Srb - Impianti riservati alla telecomunicazione e radiotelevisione [Art. 18.4]
- Sorgenti e captazioni per uso idropotabile (D.P.R. 236/88 s.m.l.) [Art. 91 - PdR]

Stato di attuazione delle infrastrutture, aree per servizi, attrezzature ed impianti tecnologici

- In - In previsione

Tessuto Urbano Consolidato

- Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato [Art. 4.1 - PdR]
- Perimetro dei Nuclei di Antica Formazione [Capo I, Titolo IV - PdR]

Destinazioni d'uso prevalente nel Tessuto Urbano Consolidato

- Residenziale di antica formazione [Capo I, Titolo IV - PdR]
- Residenziale [Art. 35-36 - PdR]
- Verde privato residenziale [Art. 34.1-37 - PdR]
- Produttivo [Art. 38-39 - PdR]
- Porta del Parco [RN.01 - CAPO V - punto 09]

Modalità di attuazione nel Tessuto Urbano Consolidato (Titolo IV - Schede modalità di attuazione - PdR)

- Piano per insediamenti produttivi
- Programma Integrato di Intervento
- Permesso di costruire convenzionato in ambito residenziale
- Permesso di costruire convenzionato in ambito artigianale
- Piano di Recupero

Ambiti e strutture agricole

- Altri ambiti agricoli [Art. 47-48-49 - PdR]
- ATR - Ambiti agricoli soggetti a previsione di ATR [Art. 4.4 - PdR]

Edifici adibiti alla conduzione del fondo [art. 46 - PdR e successivi]

- Depositi, stalle dismesse, altro
- Edifici occupati da attività zootecniche

Ambiti di trasformazione [Art. 4.4 - PdR / cfr. DdP]

- Destinazione d'uso artigianale
- Destinazione d'uso residenziale

Aree non soggette a trasformazione urbanistica

- Ambito estensivo di inerti (cfr. Piano Cave provinciale) [Art. 51 - PdR]
- Impianto di lavorazione inerti [Art. 52 - PdR]
- Alvei e pietraie [Art. 53 - PdR]

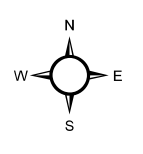
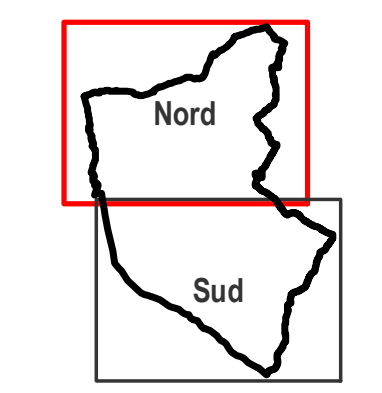
Beni storico culturali vincolati (art. 10 - D.Lgs. 42/04)

- Architettonico (art. 10.1 - D.Lgs. 42/04) [Art. 62.1 - PdR]
- Edificio religioso con oltre 70 anni di età (art. 10.5 - D.Lgs. 42/04) [Art. 62.2 - PdR]

COMUNE DI TALAMONA
Provincia di Sondrio

PGT - VARIANTE '19
PIANO DEI SERVIZI
S.01n - Aree per servizi, attrezzature ed impianti

Ottobre 2019



1:5000

ADOTTATO con DCC n. ___ del ___
APPROVATO con DCC n. ___ del ___
PUBBLICATO SUL BURL con DCR n. ___ del ___

Sindaco
FABRIZIO TRIVELLA
Assessore al territorio e ai servizi tecnici
ANDREA LUZZI
Consigliere delegato
FABRIZIO DUCA
Ufficio tecnico comunale
RENATO CUCCHI | GIOVANNI VAIRETTI | ANNA VAIRETTI

Progettista
MASSIMO SPINELLI | pianificatore territoriale
Via Vanoni n. 12, 23100 Sondrio (SO)
mob +39 320 3504132 | mail mspinelli@gmail.com | skype mspinelli85 | www.labter.it